

缤纷 E&O

JAN
2016

免费刊物



感受

享受

体验

檳  城

出版商
E & O Property Penang Sdn Bhd (185302-X)
Seri Tanjung Pinang
Tanjung Tokong
10470 Penang, Malaysia
T 604 890 9999

印刷厂
IDEN Graphics Studio (PG0152903-T)
98-2-33B, Prima Tanjung Business Centre
Jalan Fettes, Tanjung Tokong
11200 Penang, Malaysia
T 604 890 5426

本刊所有文字及图片未经许可，不得以任何形式
和方法转载、抄袭、翻印、传播使用。

本刊保留版权，违者必究。

编语



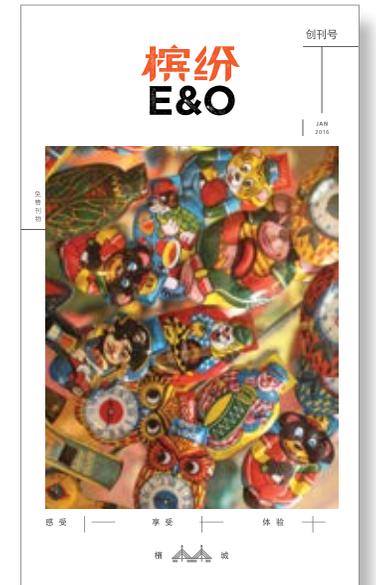
身为土生土长的槟城人，我对槟城不仅仅是一种情意结似的依恋。更多的是，能够在这个山明水秀、文化丰富、人情深厚以及生活感很好的地方成长，以其为家而感到自豪。

其实，大部分的人对家的要求皆极其简单，我也不外如是。我们想要的是一份归属感，一个可以让心灵依附的家。

对于这个美丽的岛屿，相信许多槟城人都和我一样，分外情深。因为身处在这个被称之为家的大环境里，有的是能够让我们真切地感受到温暖的浓厚人情味；一些斑驳的旧建筑物像是一本又一本史记，记载着我们家园的过去；多元选择的美食，每一口都是记忆中熟悉的滋味；天海一色及连绵高山的美景，如诗如画；还有经过无数岁月传承而来的优秀文化与风俗。

这一切，无疑地丰富了槟城的故事，更成就了其色彩斑斓的缤纷生命。

《缤纷E&O》的存在，除了借以跟大家分享槟城这个美丽天堂的人事物等故事，最重要的是，能够唤起大家心灵深处的那份感动，掀起最单纯的共鸣，穿越时空共赴一趟集体回忆之旅。



卡通人物铁皮小玩物

时光遗忘的迷你古玩，陪伴着许多人的童年岁月，精致而令人怀念。



槟城

The Sales Gallery & Show Units

Seri Tanjung Pinang
Tanjung Tokong
10470 Penang, Malaysia
T 604 890 9999
F 604 890 1122

吉隆坡

Head Office & Sales Gallery

Level 3A (Annexe), Menara Milenium
8 Jalan Damanlela, Damansara Heights
50490 Kuala Lumpur, Malaysia
T 603 2095 6868
F 603 2095 9898

新加坡

The E&O Gallery

1 Raffles Link
#01-01 North Tower
Singapore 039393
T 65 6337 1680
F 65 6337 9848

www.easternandoriental.com

创刊号

二零一六年 · 一月

目录



6

属于槟城的老味道

11

亚洲最宜居城市



19

疗愈之轻旅行



22

自游行锦囊

吾爱槟城 | LOVE PENANG



爱情巷 主编 | 爱玲

顾名思义,走进爱情巷(Love Lane),就会被一种弥漫空中的浪漫氛围感染,这里有美食和咖啡,也有音乐和啤酒。不大不小的巷子里都是殖民时期留下的老房子,有的被改造成了精品民宿,有的是个性化的咖啡馆,有的则是集音乐与艺术的小酒吧。

入夜,爱情巷可见许多成双成对的情侣,大部分更是来自不同国家的外国游客。他们都沉浸在醉人的音乐里,或陶醉在迷人的异国风情中。特别喜欢在周末晚上,和几位友好到这里来小酌几杯,然后在外籍驻唱歌手那充满磁性的歌声中,寻找回心中的那一抹任性。



阳光海滩

记者 | Summer

大部分来槟城旅行的游客,除了美食,几乎是为阳光沙滩而来的。槟城著名的度假胜地—峇都丁宜(Batu Ferringhi) 是许多外国游客慕名而来的海滩。

除了一望无际海连天的景色,傍晚时分还有贩卖各种本地美食、手工艺品等的夜市,异常热闹。这里也聚集了许多度假酒店,如 Hard Rock、Rasa Sayang、Lone Pine 等等,几乎每间酒店都拥有美丽的私人海滩,让住客能够全身心地投入于浩瀚的大自然里。



槟城表演艺术中心

编辑 | 一朵云

近年来,槟城逐渐成为了来自世界各地游客最向往的城市之一。除了闻名的美食之外,每个角落都潜藏着古迹文化的印记。而文化与人文的结合,成就了今日槟城浓厚的艺术气息。

槟城有一座新兴的表演艺术中心,就位于海峡岸休闲购物广场 Straits Quay之内,是槟城唯一结合表演、教育、展示、休闲等多样化功能的文艺特区。在这个具备国际水准的表演厅观赏了一出舞台剧,仿佛自己就身在国外的世界级剧场里,赴了一场无懈可击的艺术表演。



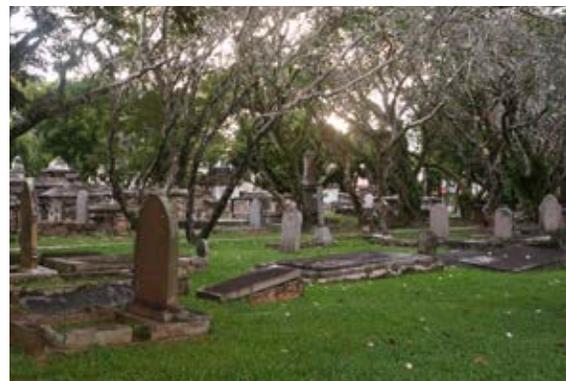
清晨之味

特约记者 | 谢晓

槟城美食的独特之处就是传承,熟悉的老味道,代代相传。我的父亲是美食探险家,幸运的是我的童年充斥着各种美食的记忆味道。

还记忆犹新,小时候我姐妹俩最开心的时刻就是和父母乘着渡轮到槟城吃早餐。而我始终如一的选择就是鸭肉粿条汤。由猪大骨熬制成清澈鲜甜的汤底,配上顺滑有嚼劲的粿条、鸭肉丝、鸭内脏、鸭血以及鱼肉丸,最后再撒上炸蒜粒和葱花,不油不腻不臊。而最幸福的是,至今仍能够有机会品尝到这个属于槟城的传统老味道,细嚼专属于我的童年味道。

属于槟城的老味道



古迹文化

虽无法使用华丽的文字雕塑时代的意境，但遗留下来的斑驳古老建筑物、古早美食、传统游戏等，足以让人重温儿时断层的回忆，回味属于那个年代的老味道。

随着时代的齿轮转动下，槟城这块293平方公里的岛屿也随着星空转移下发展成一个繁华的城市。然而，历史的气息依然在社会的每个角落处流窜着。2008年7月7日，槟城乔治市成功被联合国教科文组织列为「世界文化遗产」城市，每年都有乔治市庆典长达一个月。

近年，槟州政府更是积极推动绿化减碳活动，每逢周日上午7时至下午1时，都会在土库街举办「槟州无车日」，同时鼓励市民放慢脚步去感受城里建筑文化遗产。

谈及槟城古迹，首先不得不提的是始建于1885年的槟城东方大饭店 (Eastern & Oriental Hotel)，至今拥有130年的历史，它被列为全球前三名历史悠久的古迹酒店，是一间具代表性的酒店。许多国际名人、作家及英国皇室成员来槟城也选择下榻于此。它经过二次世界大战、马来西亚脱离英国正式独立等重要历史大事件，酒店的内外仍保有当年的英伦风情。酒店除了保留着以前的设计外，还保存着开业至今仍使用的24小时管家服务。E&O酒店如今区分为左翼和右翼，分别是殖民地风格的

Heritage Wing 登古典风格的 Victory Annexe。于2013年3月开放的Victory Annexe 经从原本的40间套房扩展包含118间 Superior Suite 望海套房和10间 Corner Suite 无海景豪华套房。

另一方面，也许很多人不知道，在乔治市有一座建于1789年的百年基督教坟场，这不是普通的坟场，走进墓地里有如走进另一个世纪。墓地里长埋着槟榔屿在英国殖民时期的第一任总督弗朗西斯·莱特 (Francis Light)，莱特在任期间鼓励华人及其他移民进入槟榔屿，槟榔屿日益

繁荣。他因疟疾而在1794年10月21日逝世，终年54岁。另一位则是年轻军人汤姆士的妻子安娜，她是19世纪的暹罗皇宫卸任英文教师，她的皇宫生涯日记，在20世纪后的今日被拍成一部电影，而这部电影即是周润发主演的「安娜与国王」。还有创办全马第一间英文中学-即槟榔大英义校 (Penang Free School) 创办人哈京士牧师 (Rev. RSHUT-Chincs) 之墓等，都长埋在这追溯历史的宝地。

槟城的大街小巷随时可以看见战后古迹建筑物，不只是英式或中式都集中在槟州这块土地上。如今有很多古宅甚至被改造成高级餐厅或民宿酒店，尤其是人称蓝屋的张弼士故居，结合东西方文化的四合院，时光迅速倒回到19世纪。蓝屋是东南亚现存最大的清代中国园林式老宅，历史价值可见一斑。

其他古迹如龙山堂邱公司、五福书院、极乐寺、鲁班古庙、圣乔治教堂、康沃利斯堡等等，都是槟城珍贵的文化历史见证。



古早味

为了填补失落时光，除了翻阅那些发黄的旧照片来抓梳着一些零星碎片的回忆外，倒不如让檳城古早味美食唤醒你的味蕾记忆，它会让你忆起一件事、一个人和一句话。

说到美食，当然少不了檳岛摆旧的传统咖啡店，尤其是广泰来茶室。它有超过70年历史，店内不但弥漫着浓郁咖啡香，内里更是蕴藏着年代感。不少顾客都喜欢广泰来茶室香醇的咖啡，吃着香脆的咖椰吐司，加上两颗半生熟鸡蛋，心里不尽升起一股幸福的感觉。

炒粿条是檳城扬名海外的本地小食，这不得不提檳园茶室的老虎炒粿条。这家茶室的炒粿条

从1940年营业至今，已经三代传承，除了鸭蛋、猪油和海鲜作为配料，还配上特别的老抽和鱼露等酱料，古早味十足。或者可以走一趟暹罗路，吃一碟招牌炭炒粿条，30多年来，那位小贩老伯伯都坚持古早炭炒法，让你寻回味蕾时光。

你也可以到檳榔律吃一碗也是三代传承的潮州知名的椰糖煎蕊，润滑的煎蕊一入口，马上帮你消暑，嘴角也会扬起了一丝的微笑。

檳城的美食独特之处在于文化多元。你可到阿依淡巴剎桥头来一碗拥有60年历史味道的「暹罗阿嬷咖喱面」，梳起不嫁的姐妹花阿嬷自50年代就蹲在桥头当

暹罗母亲的左右手，直到现在头发都花白了。因为具有泰裔血统，她们的咖喱面带有一番暹罗风味。

既然来到亚依淡巴剎，一定要光顾当地驰名的阿叁叻沙面，微辣酸甜的口感令人顿时打醒十二分精神来，檳城不只是东方之珠，也是一个感官之旅的天堂。



古玩和杂食

以前的科技没这么发达，小孩都喜欢与几个儿伴在树底下玩玻璃弹珠，同时也喜欢玩跳飞机、跳绳索、吹冰棒条和双数抢旗等传统游戏，但这些古玩和游戏逐渐在历史轨迹中静默的消失。

孩子长大后，家里的玻璃弹珠剩得不多，玩伴也随着时间慢慢消失。

还记得小时候，很多小孩跟着祖母去看酬神大戏，拿着一枝冰棒，就乖乖的坐在长凳上吃起来，似懂非懂的听着台前的花旦唱着「蒂女花」、「白蛇传」等等著名戏曲。

虽大戏班已经走入落寞时代，但檳州依然在一些文化节庆时保留

着中华文化的精髓，尤其在中元节，处处可见潮剧大戏等，实属难得。但愿此非物质文化遗产能够流传不息，世代传承。

特别鸣谢：
Bens Vintage Toy Museum

我们常说：

时光飞逝，

光阴似箭。

任谁也无法捉住无情岁月的尾巴。眼看着时势变迁，曾经的那些年、那些事、那些人，都已经化为了脑海里的记忆存档。但是有些人事物，就像记忆里的老味道，抹不掉也挥不去，依旧在斑驳记忆里成了一抹最鲜活、美丽的存在。

从古典到摩登的东方魅力—槟城



有硬体建设,也有文化内涵,享有“东方花园”美誉的槟城,城市规划兼容并蓄,由过去到现在,从古典到摩登,一直是东西方文化荟萃之地,也是富有本土人情味的现代化城市。

作为马来西亚其中一个发展最迅速的州属,美丽如诗的槟城有山有水,地理位置得天独厚,交通系统四通八达,有机场有港口,有渡轮也有大桥,发展一直遥遥领先。近年,作为无烟工业的旅游业,更渐渐成为了槟城的“主打”,每年引来许多国内外游客涌入到访。

槟城是以贸易、工业、旅游业及农业相混合的经济体。由于工商业蓬勃发展,工业区及购物中心林立,为当地人提供许多就业机会及休闲便利;这里不仅设有国

际学校,同时拥有先进及专业的医疗服务系统,吸引不少外国人远道求医,顺道带动了州内医疗旅游。

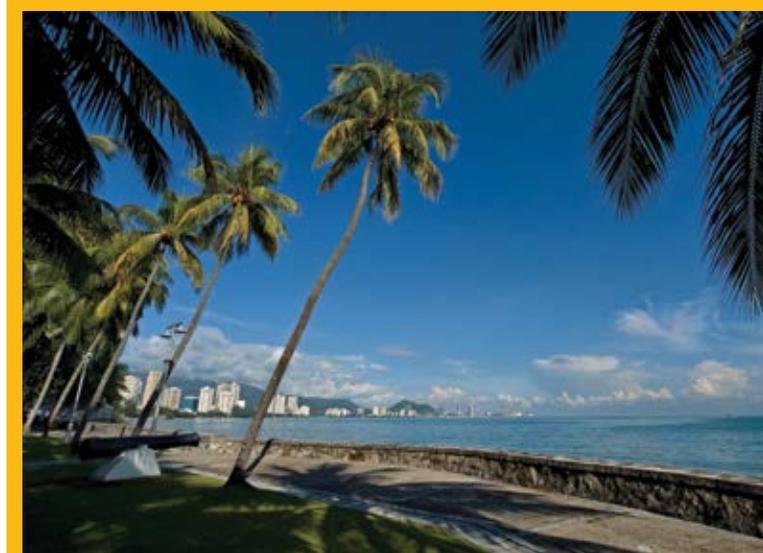
槟岛曾拥有自由港的地位,但1969年后就被撤消。自此,州的经济转向电子制造业及旅游业发展。过去十多年以来,以电子制造业基地享誉全球的槟城,吸引许多外资企业前来设厂,推动州内经济发展。目前,电子制造业也从过去劳动密集型导向,转型至知识密集型的研发服务。



闻名遐迩的世界文化遗产

槟城于1786年时被英殖民地政府开发为远东最早的商业中心。当时从国外引入大量劳工,也把他们的文化及传统习俗一并带入,造就了现有城市的独特面貌。也因为历史文化古迹保留完整,槟城乔治市于2008年7月7日,被联合国教科文组织列为世界文化遗产城市,成为全球聚焦点。

乔治市是槟城的首府,是一座富有历史传统的城市,如今它已经被规划及发展成现代化的都市了,但某些地区还保有过去非常古老及典雅的足迹,例如:狭窄的街道、三轮车、庙宇、古色古香的老房子及古早味美食等等。这里也以传统特色美食闻名,华巫印裔各族道地小吃多不胜数,三大民族饮食文化各异,完整体现了马来西亚丰富多元的民俗特色。



亚洲最宜居城市 房值不言而喻

2013年,槟城被雅虎网站推选为世界第4大退休后最适合居住城市,槟城是唯一入选的亚洲城市。同年亦获选入“亚洲最宜居城市”第8名。2014年,槟城也在“全球40大最佳旅游景点”名列第8。

槟城既有美丽的海滩与原野风光,又有众多的名胜古迹,更是国际知名的美食天堂。对于许多讲求生活品质的现代人而言,槟城生活素质优越,除了规划硬体

建设,槟州政府也重视软体发展,包括推动环保,保护绿肺,槟城已被打造成宜居城市,不但吸引了越来越多来自各地的华人在这里置业,也成为了外国人养老的首选退休地。因此,土地资源有限而寸土如金的槟城,房地产需求也随之看涨,房价更是每年平稳急速攀升,其显著的投资潜能备受一众投资者与专家热捧。

无可否认,槟城—这个拥有繁华大都会风貌,又与古老典雅的世界文化遗产并存的“东方花园”,不仅凭着蓬勃发展的经济与进步的基础建设,成为了马来西亚最吸资吸金的州属,更是藉着天赋的独特魅力悄悄地崛起,跃升为亚洲最具有房产价值的城市之一了。

感受家，感受海洋风情



槟城历史上最大型的沿海发展项目—斯里丹绒槟榔(Seri Tanjung Pinang)海景社区，概念走向低调而奢华的沿海岸度假风。其优越的黄金地段与世界级的设计蓝图，吸引了至少23国的外籍买家，选择这里为他们理想生活的家园。

斯里丹绒槟榔是槟城岛上首个沿海岸蓝图发展计划，这项沿海发展项目的设施配备已全面竣工。住宅计划从庭院连排屋，标志性项目 Straits Quay 海峡岸休闲购物广场的豪华套房，以及让人联想到加勒比海地区种植庄园概念的豪华别墅，别有一番沿海岸的度假风情。

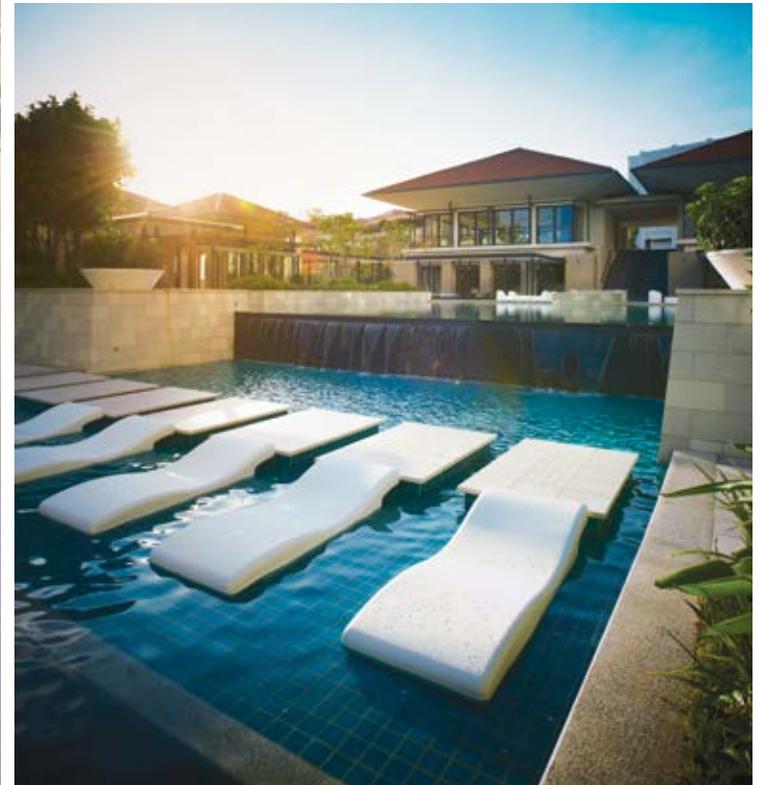
位于马来西亚槟城海岛东北部的斯里丹绒槟榔，处于联合国教科文组织世界文化遗产—乔治市(George Town) 和闻名的沙滩旅游区—峇都丁宜(Batu Ferringhi)之间的黄金地段。

目前，其重点发展的项目是坐落于斯里丹绒槟榔北端海岸线的Andaman at Quayside，是槟岛唯一可以俯瞰整个安达曼海景的滨海公寓。除了拥有无限海洋

视野，围篱社区内的设施一应俱全，由享誉国际的西雅图景观建筑师Geyer Coburn Hutchins所创造的4.5英亩私人水上乐园、人造沙滩、宁静的池畔及水疗亭、在绿意盎然的园林围绕下，营造了最惬意悠然的度假风。家，成了洗涤心灵的最佳圣地。

这亦是E&O贯彻的宗旨，坚守奢华与生活品味兼具的高档产业发展项目。让买家不仅仅是拥有房子，更是拥有了一定的生活品质，一个足以让身心灵安适的家。

这里的居民可以随时驾驶游艇出海，或是悠闲地在沿海道上漫步。繁荣而富有活力的社区涵盖了优质的生活条件，国际学校、医疗中心、休闲会所、国际酒店、新鲜菜市场、购物商场、餐厅或地道小吃等都在附近。斯里



丹绒槟榔综合了优越的地理位置和槟城高质量的悠闲生活方式，因此深受本地人与外籍人士的钟爱，并已经汇聚了超过23个国籍的居民选择这里为他们最理想的“家”。





“共享时刻，共创回忆。”



Quayside 4.5英亩水上乐园



人们在生活中崇尚不朽的价值，造就了我们持续创造值得拥有的希世之珍。

18 East at Andaman是极致高尚的私人珍藏品，住户独设的专属通道和个性化专享服务，突显了此优质临海住宅的尊贵特权。此项目设有完整的4.5英亩水上乐园，坐落于斯里丹绒槟榔，一个让您感受不凡的海岛风情住址和您创建铭记一生回忆的避风港。

坚持信念，坚持E&O

.....

欢迎联系 18 East 咨询专线，或亲临我们销售中心，发掘安达曼海的生活体验。

檳城 T 604 890 9999 E eopenang@easternandoriental.com
新加坡 T 65 6337 1680 E eosport@easternandoriental.com

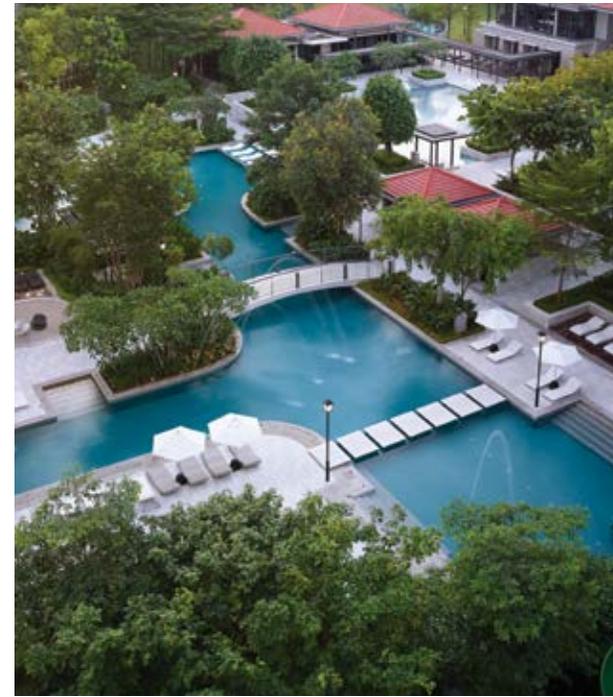
18
EAST
ANDAMAN

www.quaysideresort.com www.seritanjungpinang.com



Developer: E&O Property (Penang) Sdn Bhd (185302-X), The Sales Gallery & Show Units, Seri Tanjung Pinang, Tanjung Tokong, 10470 Penang, Malaysia. 1G DL No. 9411-31/01-2016/01404 (L) (25/1/2015-25/1/2016) AP No.: 9411-31/01-2016/ 01404 (P) (26/1/2015-25/1/2016), 210 units, Approving Authority: Jabatan Perancang Bandar & Desa Pulau Pinang (Ref: JPBD/PG/2/PB-0030 (Pin 4)), Tenure: Freehold, Expected Completion: April 2017, Land Encumbrances: Maybank Investment Bank Bhd, Property Type: Condominium, Prices: Min RM1,371,500.00 Max RM5,996,600.00.

镶嵌海滨上的宝石 18 East at Andaman



清早，斯里丹绒槟榔的安达曼海平线上吐露着温暖的晨曦。在一望无际的碧海蓝天中，18 East at Andaman 似一颗宝石，镶嵌在宁静的海滨上，被第一缕阳光照耀得闪闪发亮。

18 East at Andaman 是 Andaman At Quayside 系列中拥有最佳海洋视野的大楼。每个单位都经过精心设计，所有厨具及浴室配备，都是来自屡获国际殊荣的设计品牌。而在国际建筑师和室内设计师精选建筑材料下，实木地板和花岗岩的厨房台面，完美的衬托出高尚的生活品味；露台的海洋视野，一览无遗；室内处处弥漫着清新的海洋气息，仿佛在家就是度假憩息的好地方。

悠闲的午后，沿着 Quayside 漫步，可通往檳城首个结合游艇港口的海峡岸休闲购物广场 - Straits Quay。这里可以休闲地逛逛书店、与几位友好在酒吧畅饮、在露天咖啡厅享受片刻陶醉的时光、随性地在广场内寻找艺术品和古董、或在书店内

安静地翻阅书籍杂志，甚至在檳城首个表演艺术中心 (Penang Performing Arts Centre) 观赏一出舞台剧。

傍晚时分，步出户外的露天广场，一边欣赏帆船航行的同时，在蔚蓝的安达曼海和乔治市的天际线中发现，这里是亚洲内独一无二最惬意的滨海城市。而眼前不远处的 18 East at Andaman，正倘佯在那沿海岸上，被日落映得金黄，暖暖生辉。

STP居民对话

近年来，槟城的房市一直稳步上扬，其中最为人津津乐道的发展项目是位于丹绒道光的斯里丹绒槟榔 (Seri Tanjung Pinang, 简称STP) 高级住宅区。这个占地1,000英亩的世界级沿海社区上，更有一个被誉为槟城首个临海的零售商店和游艇停泊站的Straits Quay海峡岸休闲购物广场。

这个项目是不少移居国外尤其是马来西亚第二家园计划的人士所渴望拥有的理想家园。《缤纷E&O》特别走访了三位来自不同地方而生活背景各异的斯里丹绒槟榔住宅区的居民，与大家分享他们对于“家”的观点。



准拿督黄国成

KPMG, 国际会计师事务所高管 (北区)

问. 您认为, 何谓“家”?

答. 我想, 首先当然是要有家人, 有亲人才会有家。再来就是环境, 一个让人感觉舒适、放松、温暖得像一个家的空间。这两个元素加起来, 就是家。

问. 为何会选择STP作为您的家园?

答. 其实, 一直以来我都会适时的给自己充电、放松。以前的充电方式就是旅行, 但很多时候时间不允许。自从有了这个家以后, 在家就像在渡假。这里除了设施一流、环境优美, 地点也很方便。可以不用驾驶而步行到附近的商场闲逛、购物或吃顿饭, 最重要的是, 我很喜欢海。

有时候, 我就悠闲地坐在家的露台欣赏那一片宁静的海景。或者沿着社区围篱外的海岸边, 漫步、骑自行车, 感受凉凉的海风、呼吸清新的空气。

问. 对于现在的生活, 您最大的满足感是什么?

答. 每天忙碌的工作很疲惫, 周末的时候我就窝在家里, 彻底的放松自己。我最喜欢烘焙各式口味的蛋糕给儿子品尝, 特别享受这样的亲子时光。

我觉得每个周末有这样的歇息空间, 与家人温馨的互动, 是最大的快乐。即便是周末过后, 又是周而复始的忙碌工作, 但一想到回家是充电的地方, 就觉得很开心。

问. 分享一下您个人对于槟城的看法?

答. 对我来说, 槟城是一个居住与生活都很棒的地方, 整体面积来说不大不小, 刚刚好。山明水秀, 吃喝玩乐的地方都不缺, 生活步伐不像有些大都市般紧凑, 感觉很自在, 将来退休也会一直留在这个城市了。



黄再来

会计师事务所创办人
兼营运执行长

赵玉莲 (太太)

会计师

问. 您对于“家”的基本要求是什么?

答. 家, 一定要有家人。然后就是宽敞、舒适的空间。我和太太都很注重生活的品质与空间, 我们都这么觉得: 生活再忙碌, 一回到家可以忘却所有疲惫, 就什么都值得了。

问. 为何您特别推崇斯里丹绒槟榔发展项目?

答. E&O品牌的信誉是最好的答案。坦白说, E&O对房子的每个细节都非常细腻, 无论是设计或材质也让我们相当地满意。

最难得的是他们竟然将一大片4.5英亩的空地建设成居民专属的水上乐园, 还有以假乱真的人造沙滩、水疗亭等绝佳的设施, 绿化的环境及社区内的大道两旁都种植了很多树木, 费尽心思。

我们认为他们真的是个很贴心的发展商, 每一寸空间的设计都为居民细心设想。

问. 对于你和家人, 过去的生活与现在的生活有什么改变?

答. 以前为了工作, 东奔西跑, 身心俱累。现在觉得生活再怎么累, 一回到家, 舒适的环境让我们的精神即刻得到松懈。尤其是周末时, 朋友都喜欢约好在我们家聚会, 晚餐后大家都不舍地离开, 大伙儿敞开心扉地聊天、或坐在露台听海浪的声音, 好不快乐。

这就是我们现在的的生活, 忙里偷闲时就尽情的放松, 滋养心灵。

问. 槟城的哪些特点, 让您认为它是马来西亚所有城市中, 最适合您与家人居住与生活的地方?

答. 年轻的时候, 我和太太在国外待过一段时间, 就算在国内也时常往外跑, “茫”碌的过日子。游子的生活, 让我们夫妻俩现在更能体会难得的归属感。始终觉得, 槟城才是我们心目中最理想定下来生活的地方。

这个可爱的城市, 麻雀虽小, 却五脏俱全。生活上的基本条件都很好, 丰富的民俗文化, 没有天灾, 加上天赋的大自然资源, 有山有海; 商场、美食、休闲等等都不缺。在我们心中, 所谓的生活平衡就是这样了。



STP居民对话



骆锦地

东南亚著名华侨企业家

问. 请简单阐述“家”。

答. “家”，一个可以和我心爱的人，亲近的人在一起分享生命、享受生活，共同追求快乐的地方。

问. 谈谈你对于STP这个发展目的看法。

答. STP的整体构图与总体规划都非常好。它不仅仅是一幢提供居住的建筑物，而是一个整体设计带有安宁、休闲及高素质的居住环境。这里有完美的设备、优美的园林，还有许多空间来满足居民在生活上各种活动的需求。

有别于其他的发展项目，STP居民得到的不仅仅是一个四面装饰精美的空间。STP居民的生活远远超越普通房子的四面墙壁，因为它完美的设计及大蓝图，让我们的生活得以延伸到围篱社区内的每一个角落。

问. 一个好的居住环境对于生活的影响有哪些？

答. 影响绝对很大。因为一个让人称心满意的居住环境，可以让我们无所顾忌地去发挥自身对生活的追求，让内心的梦想成为事实。

在这里生活，我觉得很满足和安慰。因为，这个地方可以让身边的人更融入我的生命，在我的生活里取得更多的互动。让我得以和身边的人分享我的生活、我的感受，分享我在这里生活所获得的心灵上的满足和快乐。

问. 过去与现在，生活上有什么异同？

答. 过去的生活，似乎都只限制在家的四方围篱范围内。现在，我和家人的活动超越围篱的范围里，在各个角落，各个设施设备，都能够把我和家人的生活乐趣带来突破，提升至新的水平。

问. 对于一个外籍移民来说，在选择一个全新的居住环境时，最需要考虑的要素有哪些？

答. 首先是保安与安全，第二因为人生地不熟，基本的生活需要都可以在围篱社区内得到满足。对于这些条件，STP所给予的远远超越了外来新居民的需要。

简单来说，在对于新的环境还不了解时，许多生活上所需要的条件都可以轻易在STP围篱社区内得到解决。好比如说这里有漂亮的园艺、优越的设备场所以及完美的设施来让我举办亲情的交流、联谊及社交活动等。

因为生活中最重要最难得的，就是跟你的亲人朋友在生命里交流和互动。

问. 槟城的哪些特点，是最吸引你，而成为你决定从原来的国家移居到这里定居下来，展开全新生活的关键？

答. 最重要的是，这个地方有一望无际的安达曼海洋和对岸深奥神秘的连绵高山。

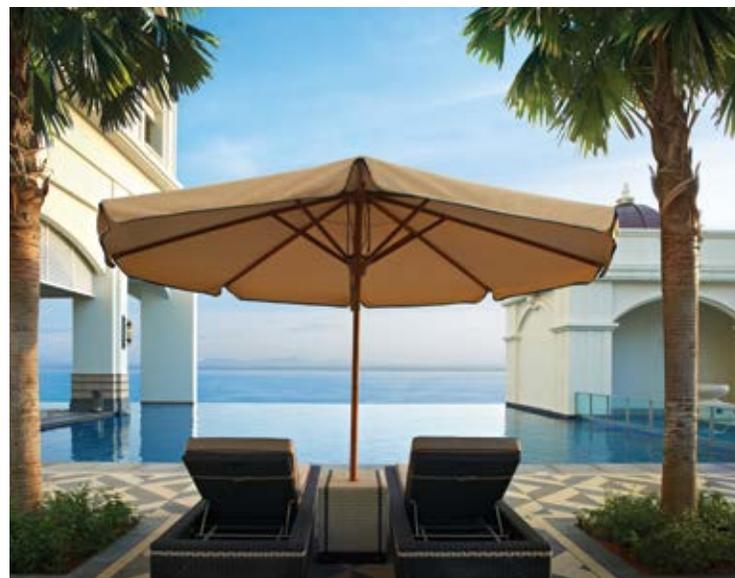
在这里可以欣赏天空的变化，高山的隐现以及海水的波动，三合一的大自然美，演变出无穷无尽令人震撼的自然景象。

当我在欣赏海连天天连海的当儿，马上让我联想到王勃一首著名诗词“落霞与孤鹜齐飞，秋水共长天一色”。这么优雅的美景，其实每一天都呈现在我眼前。

在这里居住，唯一遗憾是我的孩子们都成年了，这是迟来的良机。后来往后一想，其实我也可以为我的孩子、孩子的孩子们，世代保留一块宝地，让他们都有机会在这个优美、诗情画意的环境里快乐地生活及成长。

疗愈之轻旅行

当心灵皆疲累于一成不变的刻板生活操作，一趟简单、轻松的出游，是最好的营养补给。



星期六

7am - 12noon

Eastern & Oriental Hotel

天未亮的清晨醒来，坐在酒店房的露台，迎接今天最浪漫的时刻——日出。此时，当然少不了——一杯能唤醒全身细胞的咖啡。简单的早餐后，就迫不及待地把自己投入一片海洋蓝的泳池里了。

1pm - 8pm

Beach Street • 小食 • 壁画 • 老房子



酒店坐落在乔治市，午餐就随意地饱尝了林林种种的地道美食，异常满足。接着，租了辆自行车，就如脱缰野马般地任意穿梭在各大街小巷弄之间。途经因靠海而得名的Beach Street。

这里的许多建筑物都是二战前留下来的，透漏着浓厚的欧洲建筑风格，这条街道曾是乔治市最辉煌的代表街道。

然后，也来到了到处散落壁画的乔治市街头，古色古香充满华人特色的姓氏桥，在这里到处可见。

具有遗产价值的槟城老房子、英殖民留下的古迹建筑、香火鼎盛百年古庙等等。骑着自行车，眼睛在旅行，自由的心灵感到莫名的感动。

傍晚，就选择了一间海鲜饭店尝尝槟岛沿海的鲜味，大快朵颐个不亦乐乎。

9pm - 10pm

Farquhar Bar

夜幕降临，酒店里刚好有一个酒吧，在这里度过了两个小时的Happy Hour，格外享受。



星期天 7am - 10pm Lady Martina • Straits Quay



耗资84万令吉的Lady Martina 是槟城首个私营水上德士，由E&O集团斥资打造，往返川行E&O酒店及海峡广场港口(Straits Quay)，为槟城水上交通系统的历史掀开新页。目前仅开放于E&O酒店住客及Straits Quay购物者。

今天一早就搭乘游艇式渡轮 LadyMartina，来到富有欧洲风情的Straits Quay，感觉好华。

在那里选择了一间意大利面餐厅，坐在露天的餐桌，面对着一艘艘气宇不凡而停泊在岸上的游艇，感觉分外轻松写意。

早餐过后，到处闲逛享受惬意时光之余，也感受一下沿海岸的度假风情，不禁感叹：这个城市怎么这么迷人呢？

11am - 2pm Spice Garden • Lone Pine Hotel



第二站来到了槟城的热带香料园 Spice Garden。这个生长着马来西亚和其他地区五百余种植物的秘密花园安静祥和，大自然的色味声香会在一瞬间将您夹裹，把城市生活的烦琐一扫而空。

然后，再到槟城著名的Batu Ferringhi海滩上唯一的精品酒店 - Lone Pine Hotel 享受预约的水疗疗程。这家充满英殖民地色彩的度假酒店，设计风格简约高雅，四周绿意盎然，还有令人尖叫的阳光与沙滩。



3pm - 8pm 1885下午茶 • 升旗山 • 极乐寺

入住E&O古迹酒店，一定要尝尝1885餐厅传统的英式下午茶。1885餐厅是依E&O酒店成立的年份所命名，餐厅内环境古典优雅，令人回想起殖民时期的繁盛与风华。经典英式双层的下午茶盘摆满了各式样面包与甜点，还有一壶伯爵茶。仿如正处于百年前一个下午，像个贵族享受着奢华的下午茶时光。

午后，再到马来西亚第一个山间避暑胜地—升旗山，乘坐缆车到山顶，山上的空气清新宜人，鸟语花香，景色一览无遗。

傍晚时分来到了极乐寺，据说是东南亚最大的佛教寺庙，堪称檳城最著名的寺庙。参观极乐寺最佳时机是华人农历新年，寺庙各处张灯结彩，喜气洋洋。



9pm - 11pm 外围酒吧

最后，在酒店附近的酒吧畅饮几杯。这里是年轻人周末狂欢聚集的不夜城。就这样，带着酒精、音乐与人群所掀起的亢奋情绪，欢笑地结束了此趟特别写意的轻旅行。

槟城3D2N轻旅行吃喝玩乐费用记录：

总花费：
RM631.30
(不包括酒店及机票费用)

第一天

炒粿条 (国际闻名No.1)	RM 12.00
煎蕊	RM 2.80
咖喱面	RM 4.50
椰水	RM 4.00
椰汁冰淇淋	RM 6.00
租借自行车(两小时为限)	RM 8.00
海鲜	RM 50.00
啤酒	RM 30.00

RM 117.30

第二天

意大利午餐	RM 30
Spice Garden 入门票	RM 35
Lone Pine Spa	RM 250
升旗山缆车票价 (双程来回)	RM 30
E&O 1885 下午茶	RM 72
云吞面	RM 4
卤肉	RM 13
啤酒	RM 30
交通费	RM 50

RM 514

自游行锦囊

槟城除了满城古迹文化与地道美食之外，对于喜欢自游行的旅客来说，其多元而别具特色的旅游景点及项目，是这个城市的另一大魅力。



照片来源:
Chris Ong



照片来源:
www.onlypenang.com



照片来源:
www.visitpenang.gov.my

1

占领土库街

无车日是配合绿意槟城概念而来，禁止车辆及摩哆进入，藉此提倡槟城成为一个更环保、更健康的州属。无车日时，路人仿佛已“占领”这段平时繁忙的道路，可自由和 safely 走动、拍照、骑脚车、悠闲欣赏古迹，感受城市的宁静。

Beach Street
星期日 • 7am - 1pm

2

Escape 冒险主题公园

这个以回归大自然为主题的公园占地44英亩，适合四岁以上所有年龄层一起活动。家长和小孩可以一起合作，除了促进亲子关系，更可以尽情发挥冒险精神，挑战自己的极限。

Teluk Bahang
星期二至星期天 • 9am - 6pm

3

陡步挑战槟城国家公园

马来西亚唯一一个囊括六种生境的保护区，内有半对流湖（即水体分层、因季节而变化循环的湖泊）、湿地、红树林、泥沼、珊瑚礁和海龟产卵沙地。

Penang National Park
7.30am - 6pm



照片来源:
JohnShen Lee



照片来源:
Ban Yan Leng



照片来源:
VinceQz

4

文艺达人巷

活动目的在于向公众推动文化艺术，鼓励社区参与，同时提供艺术工作者一个平台，做出表现。此外，本地文化创意商品和传统小食的摆卖也是文艺达人巷的焦点之一。

Armenian Street
每星期六

5

槟城最大跳蚤市场

古币、留声机、二手服饰及各种稀奇古怪的玩意儿，像一个宝藏，应有尽有！

Lorong Kulit
每周末 • 8am - 2pm

6

槟岛夜市

槟城的夜市非常热闹，除了在地的美味小吃、更不乏新鲜的小玩意儿及各种新兴商品等等！

星期一 • 五条路
星期二 • Tanjung Bungah
星期三 • 发林
星期四 • 垄尾
星期五 • Jalan Perak
星期六 • Sungai Dua
星期日 • 垄尾
星期一至日 • Batu Ferringhi

关于槟城



地理位置

槟城亦称“槟州”，马来西亚十三个联邦州之一，位于马来西亚西北部。位于马六甲海峡的整个槟城被槟城海峡分成两部分：槟岛和威省。

气候
热带雨林

面积
1,046.3平方公里

人口

2014年的总人口达164.57万

民族

在槟城定居的华人可从分成移民华人与土生华人两类，后者又可以分成华人后裔与华人同当地人通婚者的后代，即所谓峇峇和娘惹。虽受西洋文化的影响，日常生活中仍保留部分华人传统，注重华人传统礼节、风俗和信仰。

语言

华语、英语、马来语

方言

福建话、广东话

特色

2008年，槟城乔治市被联合国教科文组织列为世界文化遗产。槟城现今也能称为“脚车城”和美食天堂。

HOHO 巴士



目前，槟城除了备有已成功推行多年的免费环城巴士(Free Shuttle Bus)，还推介了双层开篷观光巴士(Hop On Hop Off Bus)，其中上层一部分为开屏模式，即露天型座位，可欣赏槟城的美景，饱览无遗。双层开篷观光巴士在旅途中有33个停站，分为城市路线及沿海路线包括必停站(Standard Stop)，以及视乎乘客要求才停下的随需停站(Stop On Demand)。至于两条路线则以吉灵万山及合您广场为主要转站。

整个巴士航线划分为商业区、自然区、古迹区及海域，每个停站附近都有旅游景点。此外，巴士也会途经酒店，包括新关仔角、峇都丁宜及丹绒武雅的沿海酒店。其所采用的“随乘随下”概念，允许持票者在33个站随心所欲，随时随地上下搭车，让你可以最舒适、最悠闲的观光模式，穿梭槟岛著名热点，从开篷巴士上感受槟城的魅力，并可全景观拍摄不一样的沿途风光。

24小时任用套票：成人RM45、小童RM24
48小时任用套票：成人RM79、小童RM43

LADY MARTINA 水上德士



槟城首个私营水上德士终面市，这艘耗资84万令吉命名为“Lady Martina”的游艇式渡轮，往返川行E&O Hotel 及 Straits Quay 广场港口两地。“Lady Martina”水上德士计划由E&O集团斥资打造，这艘可容纳33名乘客的游艇式渡轮，目前仅开放予依恩奥酒店住客，及在海峡广场港口消费超过50令吉的顾客，即可10令吉购买船票，航海时间每趟20分钟。

水上德士航班表 星期二至星期日

Straits Quay 海滨码头启航	12.30pm	3.00pm	6.00pm
E&O Hotel 私人海滨码头启航	1.00pm	3.30pm	6.30pm

日落游艇之旅 (每周六, 傍晚6时)

当白昼逐渐被黄昏吞噬，Lady Martina 缓缓从 Straits Quay 码头和 E&O 酒店起航。踏上甲板您将能俯瞰槟城岛北端的海湾线及港口的迷人景色。

票价

成人RM60/位 儿童RM30/位 (3-12岁) *价格不含额外6%消费税

购票地点

Straits Quay 海峡岸休闲购物广场-旅客中心
T 604 890 7729

E&O酒店 - Bombay Shop
T 604 222 2000 (Ext 3136)

如果您想为特殊活动查询有关私人租赁服务，请发送至info@straitsquay.com

