

 SERI TANJUNG PINANG

檳城 · 马来西亚

坚持信念，坚持E&O

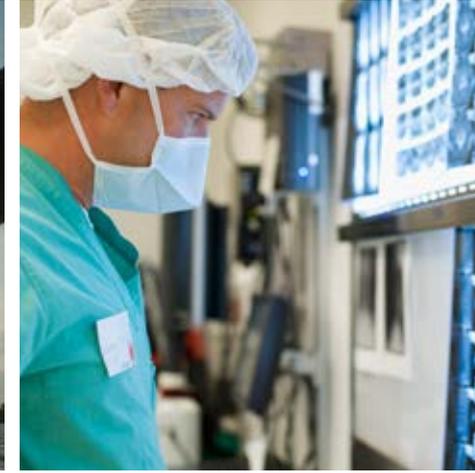
生活在槟城

槟城早期曾经是英国殖民地在亚洲的主要港口。目前槟城正搭上新一趟的经济成长和转型列车，在展现出其国际都市风格的同时，却极力保留了丰富且辉煌的传统文

化。槟城首府乔治市在2008年获得联合国教科文组织(UNESCO)列入世界文化遗产名录，完全突显出这个岛屿在过去两个世纪来的文化与殖民时期所留下的魅力色彩。如今慢步在槟城繁华的街道上，您依然感受到，居民在日常生活中的每个层面都依然生气蓬勃。而现今槟城是马来西亚最受旅客欢迎的旅游目的地，同时也是第二家园及退休首选的热带天堂。

凸显槟城前景欣欣向荣的一个信心指标是许多跨国机构选择根植在槟城的经济体中。引入高层次的外资后，今天的槟城拥有一个活力十足的经济动态。槟城也拥有最高的航空旅客增长率，并为国内的医药旅游业作出70%的贡献。比起区域内其他地方，这里的高水准医务专业人士及现代化医药照顾设施收费显得廉宜合理。

尤有进者，槟城以拥有美丽的天然景观著称，加上热带气候及历史遗迹，使它成为世上首选的宜居与投资城市之一。而近几年来都连续获得ECA国际认同，槟城是亚洲里最适宜居住的城市之一。



斯里丹绒槟榔

位于马来西亚槟城岛最东北端的斯里丹绒槟榔滨海大蓝图，是岛上豪华住宅区的代名词。这个由马来西亚首要优质生活开发商E&O集团所开发的大型沿海住宅社区，完美的融合了槟城的传统及海峡格调的家园。

斯里丹绒槟榔结合了优越的黄金地段及高质量邦格，伴随著槟城的悠闲生活方式，深受本地及外籍人士的青睐。目前超过20个国家的家庭，已经把斯里丹绒槟榔当作自己的理想家园。

斯里丹绒槟榔的居民不愁没有娱乐或休闲去处。居民可以扬帆出海或在美丽的海滨长廊无拘无束地漫步。

海峡岸休闲购物广场(Straits Quay)是槟城首个海滨码头广场，因此为居民增添额外的临海生活享受。广场上有许多特色商店、各国餐饮店及娱乐消遣，适合全家的每一员。

斯里丹绒槟榔是这岛上的奢华住址，它所带来的海岛风情生活和避风港，将创建让您铭记一生的回忆。

www.seritanjungpinang.com



斯里丹绒槟榔全景图



斯里丹绒槟榔居民休闲区



Straits Quay, 首个海滨码头广场

18 EAST AT ANDAMAN

18 East at Andaman 坐落于斯里丹绒槟榔最后的首要优越地段，同时集合了度假及理想家园的蔚蓝耀眼宝石。这幢豪华大楼矗立在海滨湾上，住户可以享受无敌海景、山景或葛尼道的美丽天际。安达曼系列的核心区设有占地4.5英亩的水上公园及7英亩的热带绿色园林。另外社区内，Quayside世界级休闲会所设施一应俱全，并设有国际级院。

这沿海发展项目的设施配备已全面竣工，随时可实地参观。先进的综合保安系统也让住户无后顾之忧。

18 East at Andaman 住户可以透过独设的私人大厅入口，直接进出大楼，并享有个性化的门房服务。除此之外，18 East 的住户将特别获赠一张18 East 贵宾卡，持卡者可享受E&O集团旗下指定机构的特权优惠。

精致典雅的18 East at Andaman 专为尊贵的您而设。欢迎回到18 East at Andaman 家。

www.quaysideresort.com



单卧套房, 客厅



双卧套房, 厨房



私人住户大厅 - 18 East at Andaman



Quayside 4.5英亩水上乐园和休闲会所

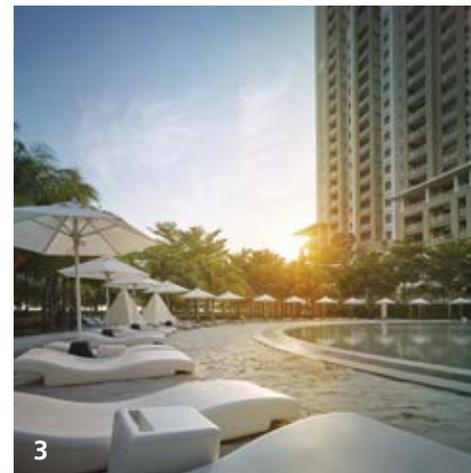
- 1 • Quayside世界级休闲会所
- 2 • Quayside剧院
- 3 • 沙滩池
- 4 • 健身室
- 5 • 儿童戏水区
- 6 • 小区园林



1



2



3



4



5



6

关于 E&O 集团

E&O集团上市于马来西亚主要交易版，集团旗下以发展高端产业发展项目著称并为马来西亚首屈一指的优质开发商。

在吉隆坡，E&O发展项目包括The Mews和St Mary Residences酒店式豪华公寓、Dua Residency高档共管式公寓、Idamansara和Seventy Damansara豪华私人住宅屋苑皆位于市中心赫赫有名的街区。

至于槟城，斯里丹绒槟榔是岛上首个临海蓝图发展计划，如今是槟岛炙手可热的繁荣活力社区，汇集超过了20个不同国籍的居民选择居住于此。

而在马来西亚依斯干达区的柔佛南部发展走廊，E&O在玛迪尼(Medini)所投资共占地207英亩的Avira综合康乐城计划是邻近马新第二通道的发展项目。

至于跨国业务方面，E&O首次进军国际房地产投资。开发的重点直指伦敦黄金地段，包括Kingsway区的Princes House，Bayswater第一区的ESCA House，及位于Hammersmith的商业发展项目。

E&O优质产业开发集团的领先地位，源自于其同名的E&O顶级古迹酒店。这个以注重生活质量著称的酒店于1885年建立，至今仍是槟城历史最悠久的显赫地标性建筑物。沿着著名的峇都丁宜海岸线上，Lone Pine豪华酒店是此海滩唯一的精品酒店。随着吉隆坡的E&O Residences服务式公寓的推出，E&O集团将继续传承原有的丰富酒店管理专业知识和经验。

www.easternandoriental.com



EASTERN & ORIENTAL BHD (555-K)

檳城

斯里丹絨檳榔銷售辦事處和示範單位
Seri Tanjung Pinang, Tanjung Tokong
10470 Penang, Malaysia
電話 604 890 9999
電郵 604 899 1122

示範單位每日開放，從上午兒10時至下午6時
N 05° 27.279 **E** 100° 18.762

吉隆坡

總公司及銷售辦事處
Level 3A (Annexe), Menara Milenium
8 Jalan Damanlela, Damansara Heights
50490 Kuala Lumpur, Malaysia
電話 603 2093 8888
電郵 603 2095 0293

新加坡

E&O辦事處
1 Raffles Link
#01-01 North Tower
Singapore 039393
電話 65 6337 1680
電郵 65 6337 9848

開發商

E&O Property (Penang) Sdn Bhd ^(185302-X)
A subsidiary of Eastern and Oriental Bhd ^(185302-X)



EASTERN & ORIENTAL
BERHAD